

家族の希望をぜんぶ叶えたら、それは「ミルウォーキーの家」でした。

YAMAMURA



ここがポイント!



光触媒コーティング外壁材「光セラ」を使用しています。

●詳しくは裏面をご覧ください



● K様のご希望

子育て中でも、安心して暮らせる  
毎日の家事や育児のしやすい  
白が基調のシンプルな家

● ヤマムラからのご提案プラン

K様邸は、学校、スーパー等が近く車通りも多くない静かな住宅地に建っています。プランとして、家事や育児をしやすく1階は浴室、洗面、キッチン等の生活に関わる水回りを北側一直線に固め、東南側にリビング、東側には十分な抜けがあり日差しや風通しも期待できます。帰宅した家族が顔を合せられる様にリビングから上がる階段に。2階も明るさを確保したホールと、寝室が4部屋あります。生活に絶対的に必要な水回りを中心としたバックヤードやプライベートゾーンをしっかりと配置することで、家族団らの空間が良い形、良い場所に設置して、活きた場所になったことがこの住宅の特徴と言えます。

新庄市千門町「ミルウォーキーの家」誕生。

# MILWAUKEE

完成内覧会 & 憧れのマイホーム無料相談会

3.7 SAT 8 SUN

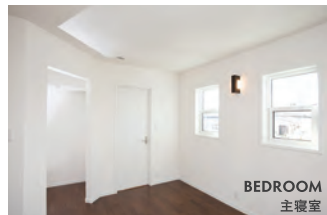
開催時間：AM 10:00 ▶ PM 5:00 (予約不要)

開催場所：新庄市千門町

Exhibition:

1階に水まわり、家族団らの空間があり、2階には主寝室+寝室3部屋の住宅で、多くの方がイメージしやすい住宅だと思えます。仕切りが無く広がりのある間取り、ドライウォールの質感等は体感して初めて実感が湧く魅力です。年代を問わず冬は暖かく省エネを希望される方、健康(アレルギーや高血圧など)住宅を望まれる方など、ぜひこの機会に「ミルウォーキーの家」をどうぞご体感ください。

建物の詳細は  
当日会場で



マイホーム購入に関する心配や不安は  
私たちにご相談ください!



「マイホームを建てたいけれど土地の事やお金の事が心配で」という方へ、マイホーム無料相談会を同時開催! マイホームをお考えの方、今は無理でも近い将来にという方でもお気軽にご来場ご相談ください。経験、実績ともに豊富な専門スタッフが住まいに関するお悩みにお応え致します。



MILWAUKEE Concept ;



シンプルで飽きのこない  
特徴的なデザイン

豪雪地において、敷地に多少なりとも余裕がある場合は、屋根に積雪が自然落下するスペースを考えた配置や、人が入る玄関までの動線に雪が落下しない工夫等も大切にしながら設計しております。規則性のある窓配置、屋根の形状なども含めてシンプルで飽きが来ないデザインもミルウォーキーの家の特徴のひとつです。



地震に強く火にも強い  
木造ツーバイフォー工法

木造 2×4 工法は、床、壁、屋根が面のモノコック構造であり、面全体で地震の揺れを受け止めて分散させます。また耐火性に優れ、火に弱いとされた木材も様々な実験がなされ、木造で耐火建築物が建てられる時代になりました。特に 2×4 工法に関しては階の境にあるファイヤーストップにより、上階に燃え抜きにくいとされています。



職人の技でさらに高める気密性  
室内壁×ドライウォール

「ミルウォーキーの家」では冬暖か、夏涼しくを強みとし、気密性の高い樹脂サッシ、高性能の換気システム、木造 2×4 工法を標準仕様としています。また、職人仕上げのドライウォールもその一つ。壁紙では表現が難しい曲線や多彩な色表現、お子さんの落書き等の万が一の汚れや模様替えも、上から塗り重ねれば新品同様になることも特徴です。



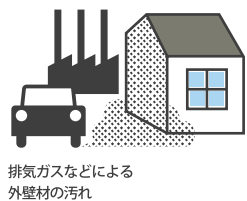
ヤマムラ自社工場が可能な  
手に届く価格

当社施工の 2×4 工法の建築物の特徴の 1 つとして、自社工場で躯体製作ができるということがあげられます。設計図面からパネル製作用図面、そして実際のパネル製作まで会社の敷地内で全てが確認、検討をすることができます。品質を確保しながら工期を縮めることで全体の建築コストへの効果も発揮できます。

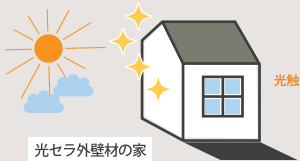


光触媒パワーの「分解力」で汚れの付着力を弱め  
雨水が汚れを洗い流してくれる外壁材登場！

長持ち安心の外壁  
「光セラ」  
色15年保証  
※保証条件がございます  
詳しくはスタッフまで



光セラが太陽光（紫外線）にあたると・・・



分解力  
超親水性

●光触媒パワーとは？

光触媒パワーの「分解力」で汚れの付着力を弱め  
雨水が汚れを洗い流してくれる外壁材登場！

光触媒パワーとは「光触媒＝酸化チタン」に太陽光があたることで起こる 2 つの働きのこと。そのひとつが有機物を分解する「分解力」です。もうひとつが水に非常になじみやすくなる「超親水性」です。



"YAMAMURA MIND"

私たちヤマムラは、会社全体でお客様の「ミルウォーキーライフ」をサポート致します

暮らしのご提案から、メンテナンスにいたるまで、私たちヤマムラは会社スタッフ一丸となって、お客様の「ミルウォーキーの家」での暮らしに関わるすべてを全力でサポートを行っております。

